

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. z 2014 r. Dz.U. poz. 1490) Wójt Gminy Mędrzechów ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości :

1. Księga Wieczysta nr **TR1D/00043069/5** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Działka oznaczona nr **333 o pow. 0.41 ha położona w Woli Mędrzechowskiej.**
3. Opis: Zlokalizowana w południowo-zachodniej części wsi, kształt zbliżony do figury trapezu, znajduje się w bezpośrednim otoczeniu działek niezabudowanych, w dalszym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalno-zagrodowa oraz tereny niezabudowane. Północną i południową granicę działki wyznaczają jezdnie o nawierzchniach asfaltowych, co warunkuje bezpośredni dostęp komunikacyjny. Działka niezabudowana, teren działki płaski, porośnięty trawą. We wschodniej granicy działki znajduje się słup energetyczny, przez działkę przebiega sieć energetyczna oraz wodna. Sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako: R V 0.24 ha, Ps V 0.17 ha.
4. Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Gmina nie podjęła uchwał dotyczących obszarów rewitalizacji, o której mowa w art.8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w rozdziale 5 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.
Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego teren działki położony jest w obszarze rolniczym.
5. Obciążenia: nie posiada .
6. Zobowiązania: nie posiada.
6. Cena wywoławcza : **12.000,- zł** / słownie złotych : dwanaście tysięcy 00/100/.
7. **Przetarg odbędzie się w dniu 30.03.2016 r. o godz. 9⁰⁰** w sali narad Urzędu Gminy w Mędrzechowie
/ parter, sala nr 2 /.
8. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu Gminy w Mędrzechowie lub na jego konto nr 08 9464 1011 2002 1000 0114 0007 w BS Szczucin Filia Mędrzechów wadium w wysokości 1.200,- zł / słownie złotych: jeden tysiąc dwieście 00/100/ **do dnia 22.03.2016 r.** / za datę wpłaty przyjmuje się dzień uznania naszego rachunku bankowego /.
9. Wylicytowana należność płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.
10. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 12.02.2016 r.
Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży.
Koszty sporządzenia aktu notarialnego i wszelkich opłat związanych z zakupem ponosi nabywca.
Ewentualne koszty wyznaczenia granic przez geodetę nabywanej działki ponosi nabywca.
Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.
Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać na stanowisku ds. gospodarki gruntami w Urzędzie Gminy w Mędrzechowie I p. p.nr 9 tel. 14 643 71 95 wew.29 lub 14 644 24 29.