

Nasz znak: GGiR.6840.1.2013

Mędrzechów, dn. 2014-01-14

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz. 2 108 z p. zm.) Wójt Gminy Mędrzechów ogłasza pierwszy

przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości :

1. Księga Wieczysta nr TR1D/00043601/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowie XV Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Dąbrowie Tarnowskiej.
2. Działka oznaczona **nr 360/6 o pow. 0.10 ha położona w Mędrzechowie.**
3. Opis: działka niezabudowana o regularnych granicach, kształtem zbliżona do figury trapezu, zlokalizowana u zbiegu dwóch dróg, które wyznaczają południową oraz wschodnią granicę, od strony zachodniej i południowej graniczy z działką zabudowaną. W dalszym sąsiedztwie znajduje się zarówno zabudowa mieszkalno-zagrodowa oraz tereny niezabudowane. Teren działki płaski, porośnięty trawą i drzewami nie użytkowany rolniczo. Na działce znajduje się słup energetyczny wraz z napowietrzną linią energetyczną. Działka posiada dostęp do podstawowych sieci infrastruktury technicznej. Działka nie posiada ustabilizowanych punktów granicznych.
4. Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy.
Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się w obszarach istniejącej zabudowy predysponowanych do dalszej zabudowy mieszkaniowej.
5. Obciążenia: nie posiada
6. Zobowiązania: umowa dzierżawy z 26-04-2004 r. na czas nieoznaczony..
6. Cena wywoławcza : **5.200,- zł /pięć tysięcy dwieście złotych/+ podatek VAT 23% do wylicytowanej kwoty.**
7. **Przetarg odbędzie się w dniu 20-02-2014 r. o godz. 9⁰⁰ w sali narad Urzędu Gminy w Mędrzechowie / parter, sala nr 2 /.**
8. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu Gminy w Mędrzechowie lub na jego konto nr 08 9464 1011 2002 1000 0114 0007 wadium w wysokości **550,00 zł / słownie złotych: : pięćset pięćdziesiąt 00/100 / do dnia 14-02-2014.**
/ za datę wpłaty przyjmuje się dzień uznania naszego rachunku bankowego /.
9. Wylicytowaną należność płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.
Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży.
Koszty sporządzenia aktu notarialnego i wszelkich opłat związanych z zakupem ponosi nabywca.
Ewentualne koszty wyznaczenia granic nabywanej działki ponosi nabywca.
Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.
Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać na stanowisku ds. gospodarki gruntami w Urzędzie Gminy w Mędrzechowie I p. p. nr 9 tel. 14 643 71 95 w .29, 14 644 24 29

WÓJT
mgr inż. Krzysztof Korzec